

---

Obec Kyje

**Z Á P I S č. 8/2016**

ze zasedání Zastupitelstva obce Kyje konaného dne 10. 12. 2016

---

**Zahájení:** 17:00

**Přítomni:** Bc. Hana Vítová, Miroslav Knap, Miroslav Myška, Ladislav Škopán,

**Omluveni:** Alena Myšková, Vlasta Čapková

**Hosté:** pan a paní Korcovi, pan Augusta, pan a paní Zajícovi, pan a paní Foltovi, pan a paní Kudrnovský, Lucie Kudrnovská, paní Knapová, pan Řehák, pan Růžička, pan Šviha, pan Smolík, pan a paní Hakenovi

**Ověřovatelé zápisu:** Miroslav Knap, Miroslav Myška

**Zapisovatel:** předsedající

**Program:**

1. Zahájení, schválení programu a jeho změn
2. Správa obce
3. Schválení rozpočtu pro rok 2017
4. Realizované akce v roce 2016
5. Samostatná působnost obce
7. Přehled činností pro rok 2017
6. Diskuze
7. Usnesení
8. Závěr

**1. Zahájení a schválení programu**

Předsedající zasedání starostka obce Bc. Hana Vítová obce přivítala úvodem všechny přítomné zastupitele a hosty. Předsedající zahájila zasedání přečtením programu a jeho změn, jmenovala ověřovatele zápisu a požádala zastupitele o hlasování ke schválení programu a jeho změn a ke schválení ověřovatelů zápisu.

*Schváleno všemi hlasy ( pro 4 proti 0 zdržel se 0 )*

## 2. Správa obce

ZO dává příkaz k provedení inventarizace dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, zásob, finančního majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2016

Zastupitelstvo obce bere na vědomí revizní zprávu MRT za rok 2016

ZO bere na vědomí záznam Státního okresního archivu z šetření ze dne 19.10.2016 o nedostacích ve vedení spisové služby v roce 2015 (nebyla vedena doručená pošta, odeslaná pošta)

ZO bere na vědomí zápis ze zasedání kontrolního výboru

Finanční výbor nevykázal v roce 2016 k dnešnímu datu žádnou žádnou činnost, FV bude písemně vyzván k nápravnému opatření.

ZO bylo seznámeno s POV – Program obnovy vesnice a schvaluje revizi Programu obnovy vesnice pro rok 2017/2018 a to konkrétně sekce d) Akce k úpravě veřejných prostranství, zkvalitnění občanské vybavenosti a technické infrastruktury obce, odst.1. Obecní úřad. Revize spočívá v doplnění této sekce o výčet potřebných oprav, který byl schválen ZO dne 13.9.2016. Přílohou je zpracovaná technická zpráva a položkový rozpočet – nacenění na základě výkazu výměr.

*Schváleno všemi hlasy ( pro 4 proti 0 zdržel se 0 )*

ZO schvaluje vyčlenění částky 400 000,00 Kč, slovy čtyřista tisíc korun českých na opravu budovy obecního úřadu ve výdajích v rozpočtu obce pro rok 2017. Tato částka je v rozpočtu obce pro rok 2017 vyčleněna v položce opravy a udržování par.6171.

*Schváleno všemi hlasy ( pro 4 proti 0 zdržel se 0 )*

ZO schvaluje podání žádosti o čerpání finanční podpory z programu POV – Program obnovy venkova Královéhradeckého kraje v rámci programu Obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti na akci Oprava budovy obecního úřadu obce Kyje na akci Oprava budovy obecního úřadu obce Kyje.

*Schváleno všemi hlasy ( pro 4 proti 0 zdržel se 0 )*

ZO se na dnešním zasedání seznámilo se zněním vyhlášky č.1/2016, která byla vytvořena na základě majoritní podpory trvale žijících obyvatel obce. Předmětem vyhlášky je omezení hluku a světelných efektů ze zábavní pyrotechniky, které prokazatelně v minulých letech ohrožovaly majetek občanů obce.

Na základě těchto skutečností ZO reaguje návrhem usnesení č.j. 8/2016 a předkládá jej na základě ustanovení § 10, písm. a) § 84, odst. 2 písm. h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích a obecním zřízení, ve znění pozdějších předpisů a na základě § 47 odst. 3 (od 1. 10. 2016 odst. 6) zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů

ve formě Obecně závazné vyhlášky obce Kyje č.1/2016 o regulaci používání zábavní pyrotechniky a provádění pyrotechnických efektů způsobujících hluk.

- ZO schvaluje prodej pozemků parcelní čísla 179/1 – 1727m<sup>2</sup>, 179/2 – 572m<sup>2</sup>, 179/3 – 195m<sup>2</sup> v k.ú. Kyje u Jičina za cenu 25Kč/m<sup>2</sup>, tj. 65 000,00Kč kupujícím paní Kosinové a panu Kosinovi s podmínkou úhrady kupní ceny do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena nejdéle do 31.12.2016. ZO si vyhrazuje dle nového institutu občanského práva zákaz zcizení, neboli také věcné právo, se zápisem do katastru nemovitostí. Toto věcné právo spočívá v omezení vlastníka v možnosti nemovitost převést po dobu 5 let. Tuto dobu ZO považuje za nezbytně nutnou pro ochranu obecních zájmů.

*Schváleno všemi hlasy ( pro 4 proti 0 zdržel se 0 )*

### **3. Schválení rozpočtu obce Kyje pro rok 2017**

ZO schválilo návrh schodkového rozpočtu dle závazných ukazatelů pro rok 2017 s příjmy dle paragrafů, organizací a položek ve výši 744 200,00 Kč a s výdaji ve výši 1 148 236,00 Kč dne 17.11.2016 na zasedání ZO dne 17.11.2016. Rozpočet byl následně vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů. Nikdo písemně ani ústně do 10.12.2016 neuplatnil připomínky. ZO se seznámilo s konečnou verzí rozpočtu, který počítá se změnou oproti návrhu rozpočtu a to na straně příjmů – příspěvek na výkon státní správy je oproti návrhu 57.800,-Kč namísto 55.000,- Kč. Do příjmů je začleněna částka 65. 000,- Kč za prodej pozemků, která bude splatná v roce 2017.

- ZO schvaluje schodkový rozpočet na rok 2017 se závaznými ukazateli rozpočtu paragrafy: příjmy ve výši 812.000,- Kč, výdaje ve výši 1.148.236,- Kč, schodek ve výši 336.236,- Kč kryt z přebytku hospodaření předchozího roku 2016.

*Schváleno všemi hlasy ( pro 4 proti 0 zdržel se 0 )*

### **4.Realizované akce v roce 2016**

Starostka obce seznámila zastupitele a hosty s realizovanými akcemi v roce 2016. Proběhly opravy místních cest svépomocí, několik brigád za účelem zvelevení obce a několik společenských akcí. Byl zpracován projekt na opravu budovy obecního úřadu. Starostka obce připravila podklady pro žádost o dotaci na opravu budovy obecního úřadu z POV.

Prioritními činnostmi v roce 2016 byly legislativně a časově náročné práce za účelem provedení nápravných opatření ve výkonu samostatné působnosti obce v návaznosti na kontrolu výkonu samostatné působnosti obce v roce 2015 provedené MVČR dne 24. února 2016. Závěry plynoucí z této kontroly, nápravná opatření a vyhodnocení adekvátnosti nápravných opatření jsou

zveřejněny na elektronické úřední desce. Další nápravná opatření budou vykonána v roce 2017 v návaznosti na navazující ohlášené kontroly.

### **5. Samostatná působnost obce**

Starostka obce apelovala na zastupitele obce a na trvale žijící občany obce ve smyslu účasti na výkonu místní samosprávy za účelem zachování výkonu samostatné působnosti obce. Časová náročnost výkonu funkce neuvolněného starosty obce Kyje bude předmětem besedy v prvním čtvrtletí roku 2017.

Nejčastějším argumentem zastupitelů (vyjma těch, kteří vykonávali funkci starosty, místostarosty a nebo těch, kteří se spolupodíleli na výkonu místní samosprávy) je neochota písemnosti týkající se samostatné působnosti obce číst. Tyto dokumenty je třeba nejen číst, ale také vytvářet v souladu s platnou legislativou a navazovat na ně veškeré pracovní činnosti, které jsou nutné a spojené s výkonem samostatné působnosti.

**Je třeba respektovat příslušná znění ustanovení zákona o obcích (především § 84 a § 85) a při formulaci usnesení vycházet z vymezených oprávnění zastupitelstva obce.**

### **6. Přehled činností pro rok 2017**

Oprava obecního úřadu, oprava obecní hasičské nádrže, dokončení objektu garáže, oprava místních cest, ples 18.2.2016, tradiční jarní brigáda za účelem zvelebení obce a další akce, které budou chtít občané obce pořádat.

### **7. Diskuze**

Diskuze probíhala po každém výše uvedeném bodu programu. Nikdo neměl další náměty do diskuze.

### **8. Usnesení**

- ZO schvaluje revizi Programu obnovy vesnice a to konkrétně sekce d) Akce k úpravě veřejných prostranství, zkvalitnění občanské vybavenosti a technické infrastruktury obce, odst.1. Obecní úřad. Revize spočívá v doplnění této sekce o výčet potřebných oprav. Přílohou je také zpracovaná technická zpráva a položkový rozpočet – nacenění na základě výkazu výměr.
- ZO schvaluje podání žádosti o čerpání finanční podpory z programu POV Královéhradeckého kraje v rámci programu Obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti na akci Oprava budovy obecního úřadu obce Kyje.
- ZO schvaluje vyčlenění částky 400 000,00 Kč, slovy čtyřista tisíc korun českých na opravu budovy obecního úřadu ve výdajích v rozpočtu obce pro rok 2017. Tato částka je v rozpočtu obce pro rok 2017 vyčleněna v položce opravy a udržování par.6171.

- ZO schvaluje schodkový rozpočet na rok 2017 se závaznými ukazateli rozpočtu paragrafy: příjmy ve výši 812.000,- Kč, výdaje ve výši 1.148.236,- Kč, schodek ve výši 336.236,- Kč bude kryt z přebytku hospodaření předchozího roku 2016
- .
- ZO schvaluje prodej pozemků parcelní čísla 179/1 – 1727m<sup>2</sup>, 179/2 – 572m<sup>2</sup>, 179/3 – 195m<sup>2</sup> v k.ú. Kyje u Jičina za cenu 25Kč/m<sup>2</sup>, tj. 65 000,00Kč kupujícím paní Kosinové a panu Kosinovi s podmínkou úhrady kupní ceny do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Smlouva bude uzavřena nejdéle do 31.12.2016. ZO si vyhrazuje dle nového institutu občanského práva ( zákaz zcizení ) neboli také věcné právo se zápisem do katastru nemovitostí. Toto věcné právo spočívá v omezení vlastníka v možnosti nemovitost převést po dobu 5 let. Tuto dobu ZO považuje za nezbytně nutnou pro ochranu obecních zájmů.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí revizní zprávu MRT za rok 2016
- ZO dává příkaz k provedení inventarizace dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, zásob, finančního majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2016
- ZO bere na vědomí zápis ze zasedání kontrolního výboru obce Kyje

## **9. Závěr**

Zasedání bylo ukončeno v 18:30

Ověřovatelé zápisu z dnešního jednání zastupitelstva shledali, že tento zápis souhlasí s průběhem jednání a s přijatými usneseními, což stvrzují níže svými podpisy. Nedílnou součástí zápisu jsou přijatá usnesení.

V Kyjích dne 10.12.2016

**Zapsala:** Bc. Hana Vítová

**Starostka:** Bc. Hana Vítová

**Ověřovatelé zápisu:** Miroslav Knap      Miroslav Myška