



odbor veřejné správy, dozoru a kontroly  
náměstí Hrdinů 1634/3  
Praha 4  
140 21

Č. j. MV-158738-2/ODK-2016

Praha 15. prosince 2016  
Přílohy: 1/el.

Obec Kyje  
Kyje 49  
507 13 Železnice

prostřednictvím datové schránky  
zároveň elektronicky na e-mail: obec.kyje@tiscali.cz

### Výzva obci

Odbor veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra obdržel dne 1. prosince 2016 podání nazvané jako „Žádost o pozastavení prodeje pozemků z majetku obce a následnému prošetření“, které se týká Vaší obce – konkrétně připravovaného prodeje obecních pozemků za „nízkou cenu“. Předmětné podání Vám zasíláme v příloze (v anonymizované podobě). Podatel ke svému podání připojil „Oznámení o záměru prodat nemovitý majetek“ (jeho původní znění – zjistili jsme, že text záměru zveřejněný na internetových stránkách Vaší obce byl opraven) a „Zápis č. 8 ze zasedání Zastupitelstva obce Kyje konaného dne 4. 4. 2011“. Tyto dokumenty Vám vzhledem k jejich charakteru nezasíláme.

Podání jsme posoudili jako podnět k výkonu dozoru nad samostatnou působností ve smyslu § 124 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

K prověření důvodnosti tohoto podnětu Vás proto s odkazem na § 13 odst. 2 a § 128 odst. 3 zákona o obcích žádáme o vyjádření k předmětnému podání (včetně doložení tvrzených skutečností).

Zejména Vás žádáme o následující:

- 1) Informace týkající se prodeje v podání specifikovaných obecních pozemků.
- 2) Jakým způsobem a kdy došlo ke zveřejnění záměru prodeje obecního majetku (včetně znění tohoto záměru).



- 3) Zápisy z jednání zastupitelstva obce, na nichž byly projednávány záležitosti týkající se prodeje daných obecních pozemků.
- 4) Vyjádření se k námitce, že je v posuzovaném případě cena 25 Kč/m<sup>2</sup> nízká – včetně vysvětlení, jakým způsobem došlo k určení této ceny.
- 5) Informace, jakým způsobem probíhalo rozhodování o prodeji obecního majetku (výběr zájemců).

Žádáme Vás o zaslání požadovaných informací do **4. ledna 2017**.

Další postup ve věci bude Ministerstvem vnitra zvolen až po obdržení Vašeho vyjádření, které nám umožní vyhodnotit vzniklou situaci.

Za spolupráci děkujeme.

Ing. Marie Kostruhová  
ředitelka odboru

Vyřizuje: Mgr. Markéta Kovandová  
tel. č.: 974 816 415  
e-mail: odbordk@mvcrcz