



# KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

odbor analýz a podpory řízení  
oddělení přezkumu hospodaření obcí



KUKHK-AK-2025-26999-2  
20485/2026/KHK

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kyje, IČ: 00578428 za rok 2025

### Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 02.09.2025
- 03.03.2026

na základě písemné žádosti obce Kyje v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 09.07.2025 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

**Místo provedení přezkoumání:** Obec Kyje  
Kyje 49  
507 13 Železnice

### Zástupci za Obec:

starostka - Ing. Bc. Jitka Mikulecká  
místostarosta - Evžen Eiba  
účetní firma - Ing. Jana Minářová

### Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

- Ing. Vendula Hynková  
- kontrolor:  
Eva Nyklíčková

**Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 26.6.2025.**

### Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 03.03.2026.

## A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Kyje byly přezkoumány následující písemnosti:

### **Rozpočtová opatření**

Čerpání rozpočtu obec průběžně sleduje a kontroluje, případné nutné změny jsou řešeny rozpočtovými opatřeními řádně schvalovanými zastupitelstvem, resp. starostkou obce na základě pravomoci delegované zastupitelstvem obce. Do 30.06.2025 byla schválena a provedena tři rozpočtová opatření, do 31.12.2025 byla schválena další dvě rozpočtová opatření. Všechna rozpočtová opatření jsou řádně chronologicky evidována a číslována. Schválená rozpočtová opatření jsou řádně dle platných právních předpisů zveřejňována na internetových stránkách obce. Na úřední desce obce je zveřejněn odkaz na jejich elektronické zveřejnění a informace o místě, kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby. Byla provedena namátková kontrola rozpočtových opatření č. 1,4 a 5.

### **Závěrečný účet**

Před projednáním byl návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření řádně zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce od 09.05.2025 do 11.06.2025.

Závěrečný účet za rok 2024, sestavený v zákonem požadovaném rozsahu, byl projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 05.06.2025. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to s výhradou. Schválený závěrečný účet byl zveřejněn dne 11.06.2025 na internetových stránkách obce a současně bylo oznámeno na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby. Obec při schvalování závěrečného účtu postupovala v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Zastupitelstvo obce schválilo dne 05.06.2025 i účetní závěrku obce za rok 2024.

### **Schválený rozpočet**

Rozpočet na rok 2025 byl schválen zastupitelstvem obce dne 19.12.2024 jako schodkový ve výši příjmů 1.952.806,40 Kč a výdajů ve výši 2.752.806,40 Kč. Financování ve výši 800.000 Kč je kryto přebytkem hospodaření z minulých let. Rozpočet byl pořízen do výkazu FIN 2-12 M v souladu se schválením. Schválený rozpočet byl řádně zveřejněn na internetových stránkách obce dne 10.01.2025. Současně bylo oznámeno na úřední desce obce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Návrh rozpočtu obce na rok 2025 byl v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vhodným způsobem a po dobu stanovenou zákonem zveřejněn, a to i způsobem umožňujícím vzdálený přístup. Na úřední desce i internetových stránkách byl zveřejněn od 03.12.2024 do 10.01.2025.

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období 2025–2028, obsahuje všechny potřebné údaje, byl schválen zastupitelstvem obce dne 19.12.2024. Obec zveřejnila návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce v termínu od 03.12.2024 do 10.01.2025. Obec zveřejnila schválený střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách dne 10.01.2025 a současně oznámila na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby. Zveřejnění bylo provedeno v souladu se zákonem.

Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období 2026–2029, obsahuje všechny potřebné údaje, byl schválen zastupitelstvem obce dne 04.12.2025. Obec zveřejnila návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce v termínu od 18.11.2025 do 02.01.2026. Obec zveřejnila schválený střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách dne 02.01.2026 a současně oznámila na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby. Zveřejnění bylo provedeno v souladu se zákonem.

### **Odměňování členů zastupitelstva**

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva a nebyly zjištěny nedostatky. Předpis odměn za měsíc leden až prosinec 2025, dle mzdových listů, byl proveden v souladu se stanovením.

### **Účetní doklad**

Byly kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc leden a říjen 2025. Doklady byly kontrolovány z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zařídění podle rozpočtové skladby. Účetní doklady mají patřičné náležitosti.

### **Inventurní soupis majetku a závazků**

Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventarizovány byly všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla vyhotovena.

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

Kontrolován Výkaz o plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 30.06.2025 a 31.12.2025.

### **Příloha rozvahy**

Kontrolován výkaz Příloha rozvahy sestavený k 30.06.2025 a 31.12.2025.

### **Rozvaha**

Kontrolován výkaz Rozvaha sestavený k 30.06.2025 a 31.12.2025.

Kontrolou obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

## **Výkaz zisku a ztráty**

Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 30.06.2025 a 31.12.2025.

Kontrolou vazby na Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu Fin-2-12 M, rozpočtová skladba byla dodržována.

## **Faktura**

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané v hlavní činnosti včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou k bankovním výpisům za měsíc leden a říjen 2025.

## **Pokladní doklad**

Pokladní doklady za období leden a říjen 2025 mají patřičné náležitosti, jsou doloženy paragony a jsou shodné se zápisem v pokladní knize. Příjmy v hotovosti probíhají pokladní evidencí.

V základním účetnictví je o pokladně účtováno.

## **Bankovní výpis**

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy za období leden a říjen 2025 u bankovních účtů:

- Komerční banky, a. s., číslo účtu 24526541/0100,
- ČNB číslo účtu 94-9916541/0710,
  
- Fio banka, a. s., číslo účtu 2302569133/2010 v kontrolovaném období bez pohybu,
- Fio banka, a. s., číslo účtu 2302569138/2010 (spořicí),
  
- Moneta Money Bank, a. s., číslo účtu 275189359/0600 v kontrolovaném období bez pohybu,
- Moneta Money Bank, a. s., číslo účtu 275189623/0600 (spořicí) od 09.05.2025.

## **Dohody o provedení práce**

Obec uzavřela dne 01.01.2025 se dvěma členy zastupitelstva dohodu o provedení práce. Dohody byly uzavřeny na období od 01.01.2025 do 31.12.2025, pracovním úkolem je údržba obecních cest, úklid veřejného prostranství obce a dále dohled, kontrola a údržba obecního vodovodu. Zastupitelstvo obce dne 19.12.2024 vyslovilo souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členy zastupitelstva obce.

## **Darovací smlouvy**

Obec, jako dárce, uzavřela dne 04.04.2025 s fyzickou osobou darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru ve výši 15.000,- Kč. Zastupitelstvo obce schválilo poskytnutí daru dne 06.03.2025, o poskytnutí daru bylo řádně účtováno.

Obec, jako dárce, uzavřela dne 30.12.2025 s organizací Kolej-klub, z. s. darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,- Kč. Dar byl uhrazen dne 07.01.2026, o daru je řádně účtováno.

Obec, jako obdarovaný, uzavřela dne 27.10.2025 s fyzickou osobou darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru ve výši 7.400,- Kč na rozvoj infrastruktury obce. O daru je řádně účtováno.

## **Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím**

Obec poskytuje individuální dotace.

Obec uzavřela dne 20.03.2025 s organizací Mikroregion Tábor smlouvu o poskytnutí investiční dotace ve výši 1.800,- Kč za účelem spoluúčasti na projektu "Zvýšení kvality života pro občany a společný nákup techniky". Dotace byla poskytnuta na základě písemné žádosti ze dne 18.03.2025, písemná smlouva obsahuje náležitosti požadované zákonem. Příjemce se zavázal projekt realizovat do 30.09.2026 a předložit poskytovateli vyúčtování dotace do 31.12.2026. O vyplacené dotaci je řádně účtováno, k 31.12.2025 je dotace vedena na účtu dlouhodobých poskytnutých záloh na transfery.

## **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

Obec, jako kupující, uzavřela dne 23.10.2025 kupní smlouvu na nákup pozemkové parcely p. č. 24/8 o výměře 1.022 m<sup>2</sup> v k. ú. Kyje u Jičina za kupní cenu ve výši 1.201.000,- Kč. Zastupitelstvo obce schválilo tento majetkový úkon dne 04.09.2025. Právní účinky vkladu do katastru nemovitostí nastaly dne 23.10.2025. O nákupu a zařazení pozemku do majetku obce bylo řádně účtováno ke dni právních účinků vkladu.

Obec, jako prodávající, uzavřela dne 31.10.2025 kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely p. č. 167/26 o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Kyje u Jičina za celkovou kupní cenu ve výši 16.942,- Kč (z toho cena pozemku ve výši 11.200,- Kč a podíl na zpracování geometrického plánu na dělení pozemku ve výši 5.742,- Kč). Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 05.08.2025 do 05.09.2025, zastupitelstvem obce schváleno dne 04.09.2025, právní účinky vkladu do katastru nemovitostí nastaly dne 04.11.2025. O prodeji a vyřazení pozemku z majetku obce bylo řádně účtováno ke dni právních účinků vkladu.

Obec, jako kupující, uzavřela dne 15.12.2025 kupní smlouvu na nákup pozemkové parcely p. č. 271/1 o výměře 36 m<sup>2</sup> v k. ú. Kyje u Jičina za kupní cenu ve výši 500,- Kč. Zastupitelstvo obce schválilo tento majetkový úkon dne 04.12.2025. Právní účinky vkladu do katastru nemovitostí nastaly dne 17.12.2025. O nákupu a zařazení pozemku do majetku obce bylo řádně účtováno ke dni právních účinků vkladu.

## **Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

V kontrolovaném období byl rozpočet obce posílen o následující dotace:

Prostřednictvím Krajského úřadu Královéhradeckého kraje o zálohu účelové dotace na výdaje spojené s přípravou a konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve výši 32.500,- Kč (ÚZ 98071). O záloze na dotaci je řádně účtováno. Obec využila část dotace ve výši 15.126,- Kč, o tuto hodnotu byly navýšeny výnosy z transferů. Nevyužitá část dotace ve výši 17.374,- Kč je k 31.12.2025 vedena na účtu přijatých záloh na transfery a byla vrácena v rámci finančního vypořádání dne 19.01.2026.

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky vydala Rozhodnutí o poskytnutí dotace z programu Národní plán obnovy ident. číslo Z151201001710, dotace v max. výši 176.039,- Kč (typ financování Ex post) určena k financování projektu „Podpora druhů a výsadba dřevin Kyje". Lhůta pro dosažení účelu projektu stanovena do 30.06.2025. Obec projekt realizovala, předloženo závěrečné vyhodnocení akce ze dne 27.11.2025. Příjmy obce byly navýšeny o dotaci v celkové výši 156.917,61 Kč (ÚZ 15017). Dotace byla zúčtována.

Předložena Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace, kterou vydalo Ministerstvo pro místní rozvoj dne 13.09.2025 pod ident. č. 117D551000701. Na základě tohoto rozhodnutí obec obdrží investiční dotaci v max. výši 175.500,- Kč na realizaci projektu "2023 - aktivita 2 - Změna ÚP Kyje". Stanoven termín realizace do 10.08.2027 a termín pro předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce do 28.02.2028. V roce 2025 obci nevznikly žádné uznatelné výdaje v souvislosti s touto dotací, ani neobdržela žádnou část dotace.

### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

#### **"Opravy silnic 2025"**

VZMR byla zadána v souladu s § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a se Směrnicí č. 1/2025 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu firmě vykopeme.to s. r. o., IČ 21455601 s nabídkovou cenou ve výši 311.000,- Kč. Do 31.12.2025 byla předložena tři dílčí plnění ze smlouvy v celkové výši 145.440,- Kč.

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností

### **Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)**

Obec přijala opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě z přezkoumání hospodaření za rok 2024. Informace o přijatých opatřeních vč. zprávy o jeho splnění byla přezkoumávajícímu orgánu doručena dne 12.06.2025.

### **Vnitřní předpis a směrnice**

Zastupitelstvo obce schválilo dne 05.06.2025 Směrnicí č. 1/2025 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

## **B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání**

Při přezkoumání hospodaření obce Kyje

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).**

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

**při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které mají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c) (§ 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.).**

**byly zjištěny nedostatky, spočívající (bod 1. až 6.) (§ 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):**

- ❖ Právní předpis: Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů
- § 15 odst. 1 - Územní celek nevykonával kontrolu svého hospodaření podle zákona o finanční kontrole ve veřejné správě po celý rozpočtový rok.
  - Územní samosprávný celek nenastavil řádně vnitřní kontrolní systém a nevykonával tak kontrolu svého hospodaření podle zvláštního právního předpisu upravujícího finanční kontrolu ve veřejné správě, čímž došlo k porušení § 15 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a zároveň zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

***- Obec přijala systémové opatření k nápravě chyby. Vedení obce bude všechny relevantní smlouvy předávat účetní obce neprodleně po jejich uzavření, aby nedošlo k prodlení se zaúčtováním do majetkové evidence. Vedení obce bude společně s účetní obce provádět pravidelnou kontrolu evidence uzavřených a zaúčtovaných smluv.***

**(napraveno)**

- ❖ Právní předpis: Zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů
- § 27 - Uvnitř orgánu veřejné správy nebyla zajištěna průběžná a následná kontrola
  - Územní samosprávný celek řádně nezajistil průběžnou a následnou řídicí kontrolu při uzavření darovací smlouvy na převod majetku v zůstatkové hodnotě 181.512,19 Kč. O darovací smlouvě ze dne 15.07.2024 nebylo v účetnictví obce účtováno, majetek nebyl zařazen ani odepisován. Územní celek nepostupoval v souladu s § 28 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vykázal příslušné majetkové a výsledkové účty v nesprávné výši.

*- Obec přijala opatření k nápravě chyby. Darovací smlouva na obnovu silnice byla doúčtována dne 01.01.2025 dokladem č. 25-020-00001 a dále bylo přijato systémové opatření k tomu, aby o majetkových úkonech již bylo řádně účtováno. (napraveno)*

### **při dílčím přezkoumání**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).**

## D. Závěr

### I. Při přezkoumání hospodaření obce Kyje za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

### II. Při přezkoumání hospodaření obce Kyje za rok 2025

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

### III. Při přezkoumání hospodaření - obce Kyje - za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,45 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	2,62 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

### IV. Ověření poměru dluhu obce Kyje k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

### V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 03.03.2026

Podpisy kontrolorů:

Ing. Vendula Hynková  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání .....

Eva Nyklíčková  
kontrolor .....

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání:**

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kyje byl projednán dne 03.03.2026, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 10 stran – předán do datové schránky územního celku.

**Rozdělovník:**

1. Obec Kyje
2. Královéhradecký kraj

**KONTAKTY:**

Ing. Vendula Hynková	727 873 835	vhynkova@khk.cz
Eva Nyklíčková	737 998 777	enyklickova@khk.cz