

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kyje 4/2023 konaného
dne 9.11.2023 od 18:00 v budově OÚ

Zahájení: 18:00

Přítomni: Bohumil Augusta, Evžen Eiba, Jitka Mikulecká, Marek Hubař, Miroslav
Myška, Petr Růžička

Omluveni: Andrea Hakenová

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Myška, Evžen Eiba

Zapisovatel: Jitka Mikulecká

Program

| | |
|--|---|
| 1. Úvod | 1 |
| 2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele | 2 |
| 3. Rozpočtová opatření č. 3, 4, 5 | 2 |
| 4. Záměry rozšíření vodovodu a veřejného osvětlení, oprava aut. zastávky | 2 |
| 5. Zprávy finančního výboru | 3 |
| 6. Schvalování prodeje betonových prahů | 3 |
| 7. Diskuze | 4 |
| 8. Závěr | 5 |

1. Úvod

Předsedající zasedání, starostka obce Jitka Mikulecká, přivítala úvodem všechny přítomné zastupitele a hosty. Následně zahájila zasedání přečtením programu a požádala zastupitele o hlasování ke schválení programu.

Zastupitelstvo obce schvaluje program.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato všemi přítomnými hlasy.

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající jmenovala zapisovatele a ověřovatele zápisu následovně:

Zapisovatel: Jitka Mikulecká

Ověřovatelé: Miroslav Myška, Evžen Eiba

Zastupitelstvo hlasuje o určení ověřovatelů a zapisovatele.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato všemi přítomnými hlasy.

3. Rozpočtová opatření č. 3, 4, 5

RO 3, 4 a 5 vznikla z potřeby vhodnějšího účtování na položky (systém stará vs nová účetní). Nejedná se o žádné nové investice, zásadní změny ani nové výdaje, které by nebyly pro obec standardní nebo nebyly schváleny (pitná voda, nákup panelů). Vše je kryto příjmy. S novým rokem a rozpočtem by už nemělo docházet k "přepoložkování", neboť si rozpočet už připraví nová účetní.

Usnesení č.1: Zastupitelstvo obce bere na vědomí RO č. 3, 4, 5/2023.

4. Záměry rozšíření vodovodu a veřejného osvětlení, oprava zastávky Kyje dolní

Účelem projednávání tohoto bodu bylo zjištění, které záměry má zastupitelstvo zájem do budoucna podpořit, popř. za jakých podmínek, a zda je tedy na místě je dále rozpracovávat.

a) Rozšíření vodovodu do lokality Z5

Obec má ve svém územním plánu, resp. územní studii, stanovený plán zástavby tzv. lokality Z5. V lokalitě je navrženo 8 nových rodinných domů, z nichž 2 již stojí. Pro zbylých 6 územní studie počítá s rozšířením vodovodu. Obec si nechala v minulosti vypracovat projekt a předběžný rozpočet odhadující náklady realizace na 1,5 mil. Kč. Zastupitelé nepodpořili návrh akci realizovat a financovat plně z obecního rozpočtu, neboť stavební pozemky, které by se prodloužením vodovodu zhodnotily, jsou ve vlastnictví soukromých osob, jež by měli dle názoru zastupitelstva nést náklady v jejich vlastním zájmu. Zastupitelstvo nechává otevřené možnosti jiného schématu financování, nebrání se nezbytné součinnosti při plánování akce, popř. konečnému převzetí hotového díla do správy, z vlastní iniciativy ale nebude projekt dál řešit.

b) Rozšíření veřejného osvětlení

Obec si v minulosti nechala vypracovat projekt na rozšíření veřejného osvětlení v horní části obce. Jedná se o doplnění 8 nových stožárů při hlavní asfaltové komunikaci od č. p. 97 až na konec katastrálního území obce směr Chlum, s orientačním rozpočtem 0,5 milionu Kč (k roku 2020).

Zastupitelstvo obce pro své další rozhodování ve věci požaduje zjištění doplňujících informací o záměru, především zjištění aktuální reálné finanční náročnosti a prověření zájmu o realizaci záměru u nejvíce dotčených osob – obyvatel v daném úseku.

c) Oprava autobusové zastávky Kyje, dolní

Zastupitelstvo podporuje záměr opravy autobusové zastávky Kyje, dolní, která je ve špatném technickém stavu. Na základě vyjádření a nabídek pomoci od přítomných obyvatel se obec pokusí o opravu svépomocí.

Prověří se ještě pravidelnost obsluhy zastávky dopravní společností.

5. Zprávy finančního výboru

Finanční výbor obce jako poradní orgán zastupitelstva provedl doposud v roce 2023 dvě kontroly hospodaření obce. Na základě jeho doporučení byla upravena evidence jízd obecního traktoru, a dále jím bylo doporučeno uzavírat s dodavateli služeb v hodnotě nad 50 tis. Kč vždy smlouvy o dílo pro lepší kontrolovatelnost plnění úkolů a termínů. Obec se zásadními a dlouhodobými partnery písemné smlouvy standardně uzavřené má, v některých případech (jednorázové úkoly) se však uchyluje pouze k ústním smlouvám na základě objednávky, s fakturací po dokončení díla. Zastupitelstvo nepovažuje za nutné písemné smlouvy vždy nutně uzavírat, minimálně však požaduje jasně definovat objednávku a deklarovat její naplnění předávacím protokolem, aby vynakládání finančních prostředků na dané akce, jejich obsah a naplnění byli zpětně kontrolovatelné.

6. Schvalování prodeje betonových pražců

V rámci realizace opravy obecní cesty na parc. č. 593/1 k. ú. Kyje u Jičina v úseku mezi č. p. 22 a č. ev. 54 je nezbytné znovu napojit stávající sjezdy k nemovitostem. Pro tyto účely u své nemovitosti starostka projevuje zájem o odkoupení betonových pražců v obecním vlastnictví zbylých z realizace jiné opravy cesty, které jí umožní lepší a trvalejší technické řešení sjezdu. Starostka žádá o jejich odprodej za pořizovací cenu, tj. 110 Kč/kus.

Zastupitelstvo schvaluje odprodej betonových pražců starostce za 110 Kč/kus.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato všemi přítomnými hlasy.

Usnesení č.2: Zastupitelstvo obce schválilo odprodej betonových pražců starostce za 110 Kč/kus.

7. Diskuze

a) Úkoly z minulého zastupitelstva:

- žádost o dotaci na standardizaci územního plánu byla podána,
- výzva k podávání podnětů na změny ÚP byla vyhlášena, chodí žádosti, ještě do zítřka
- šišky se vrátily na kapličku

b) Podněty starostky:

- proběhl dílčí finanční audit z kraje, bez zjištění nedostatků
- obec má nového údržbáře – umožnění rychlého řešení drobných prací
- těžba obecního dříví – kůrovec, kvalitnější sortimenty prodány těžební firmě, palivo rozprodáno občanům, už není

- obec disponuje archivní kronikou, kterou poskytne k uložení do archivu

Zastupitelé – plnění úkolů nad rámec povinností:

- p. Růžička: v koordinaci s opravou žel. přejezdu zajištění bezplatné opravy a vyčištění velkého odvodňovacího žlabu nad tratí ve vlastnictví obce, aktualizace provozního řádu vodovodu
- p. Hubař: organizační zajištění získávání stavebního povolení revitalizace nádrže
- p. Hakenová: zajištění registrace obecního zpravodaje dle zákonných požadavků
- p. Augusta: technické a organizační zajištění opravy komunikace mezi č. p. 22 a č. ev. 54
- p. Myška: zajištění oprav veřejného osvětlení
- p. Eiba: ruční výroba svodnic pro opravovanou cestu, ruční výroba přenosného ohniště pro využití v klubovně, vlastnoruční pomoc s opravou cesty u chat při hlavní silnici, odvoz sběru obecního kovového a objemného odpadu

Další zastupitelstvo bude před koncem roku – bude se schvalovat rozpočet a nové vyhlášky (změna ceníku i změna právních předpisů na tvorbu vyhlášek).

c) Podněty zastupitelů a výborů:

p. Myška – předložil technické řešení opravy podlahy ve společenském sále, poukázal na nutnost objednat na zimu posypový materiál

p. Hubař – požadoval zařadit na program příštího zastupitelstva projednání řešení revitalizace Holmanky + se stanovil datum brigády (18.11.) k jejímu úklidu - pálení navezených větví

d) Podněty obyvatel:

- oznámení o zavážení příkopu neznámou osobou v horní části obce – bude prověřeno
- požadavek na zajištění pravidelného sypání místních komunikací novým zaměstnancem – obec se řídí vlastním plánem zimní údržby - jeho úprava bude zvážena
- požadavek na odhlasování, že zastupitelstvo nebude bránit výstavbě studen u domů v Z5 – označeno za pravděpodobně irelevantní, přislíbeno dodatečné prověření konkrétní role obce ve vodoprávních řízeních

8. Závěr

Předsedající v závěru poděkovala přítomným zastupitelům i hostům za jejich účast na zasedání.

Schůze byla ukončena v: 19:52

V Kyjích dne 19. 11. 2023

Předsedající, starostka obce

Ing. Bc. Jitka Mikulecká

Ověřovatelé zápisu:

Evžen Eiba

Miroslav Myška

Výpis usnesení

ze zasedání zastupitelstva obce Kyje 4/2023 konaného
dne 9.11.2023 od 18:00 v budově OÚ

Usnesení č.1: Zastupitelstvo obce bere na vědomí RO č. 3, 4, 5/2023.

Usnesení č.2: Zastupitelstvo obce schválilo odprodej betonových pražců
starostce za 110 Kč/kus.

Vyvěšeno dne: 21. 11. 2023

Sejmuto dne:

Zápis ze zasedání zveřejněn na elektronické úřední desce.