

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kyje 1/2026 konaného
dne 26. 2. 2026 od 17:30 v budově OÚ Kyje

Zahájení: 17:30

Přítomni: Bohumil Augusta, Evžen Eiba, Andrea Hakenová, Marek Hubař, Jitka
Mikulecká, Miroslav Myška, Petr Růžička

Omluveni: -

Ověřovatelé zápisu: Andrea Hakenová, Miroslav Myška

Zapisovatel: Evžen Eiba

Č.j. OUK-110/2026/3

Program:

1. Zahájení zasedání, schválení programu.....	1
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.....	2
3. Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kyje č. 4/2025 ze dne 4. 12. 2025.....	2
4. Rozpočtová opatření.....	3
5. Územní plán obce Kyje (zpráva o uplatňování, změny).....	4
6. Záležitosti Mikroregionu Tábor.....	5
7. Schvalování vodovodní přípojky pro č. p. 42 (doplňný bod).....	5
8. Prostor pro náměty zastupitelů a občanů.....	6
9. Závěr zasedání.....	7

1. Zahájení zasedání, schválení programu

Předsedající zasedání, starostka obce Jitka Mikulecká, přivítala úvodem všechny přítomné zastupitele a hosty. Následně zahájila zasedání přečtením programu včetně nově navrženého bodu (vodovodní přípojka pro č. p. 42) a požádala zastupitele o hlasování ke schválení aktualizovaného programu.

Zastupitelstvo schvaluje program.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato všemi hlasy.

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající jmenovala zapisovatele a navrhla ověřovatele zápisu následovně:

Zapisovatel: Evžen Eiba Ověřovatelé: Andrea Hakenová, Miroslav Myška

Zastupitelstvo hlasuje o určení ověřovatelů a zapisovatele.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato všemi hlasy.

3. Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kyje č. 4/2025 ze dne 4. 12. 2025

Kontrolní výbor byl upozorněn na formální pochybení u zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 4/2025. Týkalo se nepodepsání zápisu posledním z ověřovatelů, který byl v termínu dokončování zápisu na zahraniční dovolené, a nemohl tak zápis fyzicky podepsat. Zápis byl podepsán ihned po návratu ověřovatele dne 22. 12. 2025. Vzhledem k povaze pochybení kontrolní výbor doporučil zastupitelstvu ověřit správnost zápisu hlasováním.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kyje č. 4/2025 v jeho původním, uloženém znění.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato všemi hlasy.

Usnesení č.1: Zastupitelstvo schválilo zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kyje č. 4/2025 v jeho původním, uloženém znění.

Pan Šrámek navrhuje opatření, jak zpracovat zápisy co nejdříve, a doporučuje, aby byly zpracovány a zveřejněny ještě před koncem zákonné lhůty.

4. Rozpočtová opatření

a) Dotace na výsadbu

Rozpočtové opatření č. 5/2025 se týkalo přijetí prostředků z dotace (následná péče), bylo schváleno starostkou dne 30. 12. 2025 v rámci schválených limitů.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 5/2025.

b) Volby

Rozpočtové opatření č. 3/2026 se týká příjmů dotace na volby. Celková výše dotace byla výpočtovou tabulkou stanovena na 23 237 Kč, podrobněji viz. RO. Rozpočtové opatření bylo schváleno starostkou v rámci schválených limitů dne 10. 2. 2026.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 3/2026.

c) Rekonstrukce OÚ

Po zpracování položkového rozpočtu na rekonstrukci WC v budově OÚ, jako součásti žádosti o 50 % dotaci z POV KHK, vznikla potřeba navýšení původně rozpočtované částky na investice v rozpočtu obce. Rozpočtovými opatřeními č. 1 a 2 byla převedena část prostředků v rámci pravomoci starostky, zbytek potřebné výše investice (300.000 Kč) je na schválení zastupitelstvem v rámci rozpočtového opatření č. 4/2026. Nejde o navýšení schodku rozpočtu, ale o přesun prostředků mezi kapitálovými a investičními výdaji.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtová opatření č. 1/2026 a 2/2026.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2026: převod prostředků mezi kapitálovými výdaji a investičními výdaji ve výši 300.000 Kč

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato všemi hlasy.

Usnesení č.2: Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 4/2026: převod prostředků mezi kapitálovými výdaji a investičními výdaji ve výši 300.000 Kč.

d) Lesní hospodářství

Rozpočtové opatření č. 5/2026 se týká příjmů a výdajů z aktuální lesní těžby. Částka výdajů byla předběžně (před ukončením těžby) odhadnuta na 380.000 Kč, částka příjmů na 800.000 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 5/2026: navýšení běžných příjmů o 800.000 Kč, navýšení běžných výdajů o 380.000 Kč.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato všemi hlasy.

Usnesení č.3: Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 5/2026: navýšení běžných příjmů o 800.000 Kč, navýšení běžných výdajů o 380.000 Kč.

5. Územní plán obce Kyje (zpráva o uplatňování, změny)

Obec má po schválení svého územního plánu (2010) za povinnost mj. pravidelně zpracovávat tzv. Zprávy o uplatňování územního plánu. V našem případě je pořizovatelem Zprávy Městský úřad Jičín. Poslední Zpráva o uplatňování z roku 2014 tehdy iniciovala Změnu č. 1 územního plánu obce. Vzhledem k tomu, že její zadání je staré 12 let, a předmětná změna nebyla nikdy dále rozpracována ani dokončena, byli jsme pořizovatelem vyzváni k ukončení jejího pořizování pro neaktuálnost.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení pořizování Změny č. 1 územního plánu obce Kyje.

.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato všemi hlasy.

Usnesení č.4: Zastupitelstvo obce schválilo ukončení pořizování Změny č. 1 územního plánu obce Kyje.

MěÚ Jičín současně zahájil pořizování aktuální Zprávy o uplatňování ÚP. Tato Zpráva případně může iniciovat další změnu územního plánu dle aktuálních požadavků územního plánování, do které mohou být zaneseny požadavky nové, případně i staronové. MěÚ Jičín vyzval obec k určení zastupitele, který bude na pořízení Zprávy s úřadem oficiálně spolupracovat. Za tímto účelem byla navržena paní starostka Jitka Mikulecká.

Protinávrhy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce určuje zastupitelku, paní. Jitku Mikuleckou, jako zástupce pro spolupráci s pořizovatelem Zprávy o uplatňování územního plánu obce Kyje.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č.5: Zastupitelstvo určilo zastupitelku, paní Jitku Mikuleckou, jako zástupce pro spolupráci s pořizovatelem Zprávy o uplatňování územního plánu obce Kyje.

6. Záležitosti Mikroregionu Tábor

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o výsledku kontroly finanční činnosti „MIKROREGIONU TÁBOR“ v roce 2025.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání Mikroregionu Tábor 2024.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí schválený Rozpočet MR Tábor na rok 2026.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí schválený Střednědobý rozpočet MR Tábor na roky 2027-2029.

7. Schvalování vodovodní přípojky pro č. p. 42 (doplněný bod)

Majitel RD č. p. 42 požádal obec o schválení zřízení vodovodní přípojky na obecní vodovod k stávajícímu domu. K žádosti prozatím nebyla doložena projektová dokumentace. Obec si však vyhrazuje právo předem odsouhlasit projektovou dokumentaci stavby, popř. mít možnost do ní zahrnout vlastní technické požadavky za účelem eliminace negativních zásahů do technické i dopravní infrastruktury obce. Souhlas se vydává na omezenou dobu z důvodu možného uvolnění kapacit pro jiné zájemce v případě upuštění od záměru.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zřízení vodovodní přípojky na obecní vodovod ke stávajícímu domu č. p. 42 za těchto podmínek:

- a) obci bude ve fázi zpracovávání projektové dokumentace tato poskytnuta k vyjádření, odsouhlasení, popř. k zapracování technických požadavků obce.
- b) souhlas se zřízením přípojky je časově omezen na dobu 1 roku, do kdy musí být stavba přípojky zahájena. Bude možno požádat o prodloužení.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato všemi hlasy.

Usnesení č.6: Zastupitelstvo schválilo zřízení vodovodní přípojky na obecní vodovod ke stávajícímu domu č. p. 42 za těchto podmínek: a) obci bude ve fázi zpracovávání projektové dokumentace tato poskytnuta k vyjádření, odsouhlasení, popř. k zapracování technických požadavků obce. b) souhlas se

zřízením přípojky je časově omezen na dobu 1 roku, do kdy musí být stavba přípojky zahájena.

8. Prostor pro náměty zastupitelů a občanů

Podněty starostky

- Proběhl ples s vynikající účastí a především dobrými ohlasy. Paní starostka děkuje všem, kdo se podíleli na organizaci, věnovali dary do tomboly a zúčastnili se plesu.
- Podzimní modelace příkopů dopadla poměrně dobře, na jaře se firma přijde podívat, jak to funguje a případně doladí.
- Při zemních pracích a návozu materiálu byla lokálně poškozena silnice pod a nad přejezdem. Je dohodnuta oprava na náklady stavebníka.
- Probíhá dokončení lesní těžby. Palivové dřevo bylo nabídnuto občanům pomocí SMS rozhlasu, listnatého dřeva bude méně, než bylo poptáno, rozdělí se spravedlivě.
- Předána informace o možnosti zakoupení vstupenek na divadelní hru Balada pro banditu lomnického divadelního spolku v Tylově divadle v Lomnici nad Popelkou v sobotu 7. listopadu od 19.00 hodin. Nabídka bude sdělena občanům ještě formou SMS rozhlasu.

Podněty zastupitelů a výborů:

Pan Augusta se dotázal na to, v jaké fázi je rekonstrukce sociálních zařízení v budově OÚ. Odpověď: byl vytvořen odborný položkový rozpočet plánované rekonstrukce, tedy předběžný finanční plán pro potřeby výběrového řízení a pro potřeby dotace. Má se jednat o celkovou rekonstrukci obou částí. Výběrové řízení se bude konat pravděpodobně letos, až po oznámení přidělení či nepřidělení dotace.

Podněty občanů:

Pan Šrámek se ještě před konáním zastupitelstva dotázal na ekonomický výsledek plesu: Odpověď: Ples byl finančně prodělečný o cca 5 tis. Kč.

Pan Bucek se dotázal na formu zimní údržby, která mu přijde nedostatečná a uvítal by solení, zažil několik nebezpečných situací.

Odpověď: Zimní údržba je dána schváleným Plánem zimní údržby, který se dodržuje. Všechny cesty v obci jsou a vždy byly v režimu určeném dopravní značkou „Cesta udržována pluhováním“. Posyp je objednáván nepravidelně v závislosti na konkrétních povětrnostních podmínkách, sjízdnost se pravidelně kontroluje projížďkou. Proti solení je většina zastupitelstva, pan Hubař dodává, že je to na zvážení, když se krajská silnice solí. Je možné v případě kritických situací kontaktovat obecní úřad pro okamžité objednání posypu (děje se a požadavky jsou řešeny). Bylo přislíbeno posyp objednávat častěji, nečekat na kritické stavy.

Platí i ústní dohoda s TS Lomnice o současném sypání na Kyjích v okamžiku, kdy takto obsluhují Chlum (ušetření nákladů na dopravu).

Paní Sochová se dotazuje na prohrnování výhyben.

Odpověď: Pokusíme se protahovat lépe.

9. Závěr zasedání

Předsedající děkuje za zasedání.

Schůze byla ukončena v: 18:36

Předsedající, starostka obce

Ing. Bc. Jitka Mikulecká

.....

datum a podpis

Ověřovatel zápisu:

Mgr. Andrea Hakenová

.....

datum a podpis

Zapisovatel:

Evžen Eiba

.....

datum a podpis

Ověřovatel zápisu:

Miroslav Myška

.....

datum a podpis

Výsledky projednání

ze zasedání zastupitelstva obce Kyje 1/2026 konaného
dne 26. 2. 2026 od 17:30 v budově OÚ

Přijatá usnesení

Usnesení č.1: Zastupitelstvo schválilo zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kyje č. 4/2025 v jeho původním, uloženém znění.

Usnesení č.2: Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 4/2026: převod prostředků mezi kapitálovými výdaji a investičními výdaji ve výši 300.000 Kč.

Usnesení č.3: Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 5/2026: navýšení běžných příjmů o 800.000 Kč, navýšení běžných výdajů o 380.000 Kč.

Usnesení č.4: Zastupitelstvo obce schválilo ukončení pořizování Změny č. 1 územního plánu obce Kyje.

Usnesení č.5: Zastupitelstvo určilo zastupitelku, paní Jitku Mikuleckou, jako zástupce pro spolupráci s pořizovatelem Zprávy o uplatňování územního plánu obce Kyje.

Usnesení č.6: Zastupitelstvo schválilo zřízení vodovodní přípojky na obecní vodovod ke stávajícímu domu č. p. 42 za těchto podmínek: a) obci bude ve fázi zpracování projektové dokumentace tato poskytnuta k vyjádření, odsouhlasení, popř. k zapracování technických požadavků obce. b) souhlas se zřízením přípojky je časově omezen na dobu 1 roku, do kdy musí být stavba přípojky zahájena.

Vzetí na vědomí

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 5/2025.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 3/2026.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtová opatření č. 1/2026 a 2/2026.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o výsledku kontroly finanční činnosti „MIKROREGIONU TÁBOR“ v roce 2025.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání Mikroregionu Tábor 2024.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí schválený Rozpočet MR Tábor na rok 2026.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí schválený Střednědobý rozpočet MR Tábor na roky 2027-2029.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zápis ze zasedání zveřejněn na elektronické úřední desce.